



Ten Briensteenweg 1 , 7780 Komen

**Numéro de téléphone:** 056555287

**Email:** cv@groupdepoortere.com

## A LOUER - APPARTEMENT

€ 750

8940 Wervik

Ref. 3857194



Nombre de chambres: 2  
Nombre de salle de bains: 2  
Garages: 24  
Disponibilité: à convenir

Type de verre: isol. thermique et  
acoustique

## DESCRIPTION

Situé à côté d'une réserve naturelle, à proximité de la Lys, un projet unique d'appartements de standing se développe.

Les espaces extérieurs sont intégrés dans un parc adjacent agrémenté d'un superbe lac et de nombreux espaces verts qui constituent une véritable oasis de tranquillité pour les habitants.

Un emplacement idéal pour profiter à fond du calme, du soleil, de l'eau et de la verdure. Des pistes cyclables, des chemins de randonnée ou de jogging et le contact avec la nature, créent une atmosphère apaisante.

Les appartements sont loués à long terme. Les formules de location offrent à la fois la flexibilité souhaitée par le jeune couple ou le loyer à vie, pour ceux qui souhaitent la sécurité du logement pour la vie.

Cette nouvelle résidence est construite selon les dernières technologies offrant aux résidents un parfait confort de vie et surtout... quelques factures d'énergie nettement plus basses.

En tant que locataire, cette résidence vous offre de nombreux avantages:

- bâtiment neuf, vue imprenable
- appartements spacieux, grandes terrasses
- facile d'accès, spacieux parkings sous-terrains
- loyer équitable
- économe en énergie
- loyer garanti à vie ou flexibilité

Pour toutes informations et visites, n'hésitez pas à nous contacter au 056 55 52 87.

[www.residentie-lago-di-como.be](http://www.residentie-lago-di-como.be)

---

## FINANCES

Prix: € 750,00/mois

Disponible: à convenir

Disponible date: 15 Septembre 2022

## BÂTIMENT

Année de construction: 2019

État: Neuf

## CONFORT

Meublé: Non

Alarme: Oui

Vidéophone: Oui

## TERRAIN

Jardin: Oui

## AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, super-équipée

Salle de bain type: Douche et bain

Salles de douches: 2

Toilettes: 1

Buanderie: Oui

## PARKING

Garage: 24

Parkings intérieur: Oui

Ascenseur: Oui

## **ENERGIE**

Double vitrage: Oui

Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Pompe à chaleur

Chauffage: Chauffage partiel au sol